

Obec Inovce
Inovce 23, 072 64
Spoločný obecný úrad Sobrance

Č.j.: OcÚ-22/2023- 80/2023

Sobrance 15.05.2023

Vec Obec Inovce – žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **„Inovce - výstavba časti dopravnej infraštruktúry obce“**, líniová stavba na pozemku p.č. KN C - 373, 385 katastrálne územie Inovce.

R O Z H O D N U T I E

Obec Inovce, starosta obce ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, rozhodol podľa § 3a ods. 4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení zmien a doplnení a podľa § 66 a násl., § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení zmien a doplnení, a podľa §10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení zmien a doplnení, vo veci žiadosti o stavebné povolenie takto:

navrhovateľovi **Obci Inovce**

p o v o ľ u j e

uskutočnenie stavby: **„Inovce - výstavba časti dopravnej infraštruktúry obce“**, líniová stavba na pozemku p. č. KN C - 373, 385 katastrálne územie Inovce.

Predmetom projektovej dokumentácie je výstavba časti dopravnej infraštruktúry obce Inovce. Stavba je rozdelená do týchto stavebných objektov.

SO 01.1 - Pešie komunikácie – 1. vetva 94,25 m² / par.č. KN C 385/

SO 01.3 - Pešie komunikácie – 3. vetva 45,00 m² / par.č. KN C 385/

SO 01.4 - Pešie komunikácie – 4. vetva 62,25 m² / par.č. KN C 373/

V rámci vybudovania pešej dopravnej infraštruktúry bude vo viacerých častiach obce novopostavený peší chodník. Trasa chodníkov povedie vo väčšine dĺžky nad jestvujúcou prícestnou priekopou, ktorá bude zatrubnená a zasýpaná. V rámci výstavby budú realizované

nové obrubníky a povrchová úprava na novonavrhanú skladbu. Nové chodníky sú navrhnuté v polohe pri dopravných komunikáciách s rešpektovaním jestvujúcich vjazdov na parcely. Chodníky sú lemované zo strany komunikácie cestným obrubníkom.

Konštrukcia nových spevnených plôch:

-dlažba klasiko, farba sivá + antracit	hr. 60 mm
-podsyp	hr. 40 mm
-podkladaný betón tr. C16/20	hr.100 mm
-štrkopiesok – zasyp potrubia s krytím min.	hr.100 mm
-zhutnene plaň / 100% PS resp. ID=0,85/	

Odvodnenie dažďových vôd je pomocou priečných a pozdĺžnych spadov k nespevnenej krajnici, ktorá slúži ako vsakovania jama a je zo štrkodrvy fr. 0-22 hr. 50 cm

Stavba sa povoľuje za týchto podmienok:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným konaním, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval: H2M ATELIÉR, s.r.o., Ing.arch. Martin Hakoš, Lesné 6, 071 01.
2. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Spôsob uskutočnenia stavby bude dodávateľsky - TRANS DACH , s.r.o., Tibavská 23, 073 01 Sobrance.
5. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávaný dodávateľský: stavebný dozor po verejnom obstarávaní .
6. Stavba bude dokončená do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
7. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavby.
8. Stavenisko musí spĺňať technické požiadavky v zmysle § 43i ods. 3 stavebného zákona.
9. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby podľa § 66 ods. 3 písm. h stavebného zákona.
10. Na uskutočňovanie možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zmysľaný účel v zmysle § 43f stavebného zákona.
11. **Pred začatím zemných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o vytýčenie a vyznačenie inžinierskych sietí na povrchu terénu.**
12. Po ukončení stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia so schváleným projektom a príslušnými dokladmi.
13. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu nasledovne:
„Stavba povolená“ s uvedením názvu stavby, meno stavebníka, kto bude stavbu uskutočňovať, kto pri stavbe uskutočňovanej svojpomocou zodpovedá za odborné vedenie a uskutočňovanie stavby alebo za odborný dozor, ktorý orgán stavbu povolil, kedy a pod akým číslom.
14. **Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať podmienky uvedené v stanoviskách pripojených k žiadosti o stavebné povolenie.**
15. Stavebný úrad môže stavebníkovi uložiť v prípade dôležitého verejného záujmu ďalšie povinnosti, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto rozhodnutí.
16. V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto stavebnom povolení, budú voči stavebníkovi uplatnené sankcie podľa § 105 stavebného zákona.
17. Námietyky účastníkov konania neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník **Obec Inovce** podala dňa 19.04.2023 na tunajšom úrade - Spoločný obecný stavebný úrad Sobrance žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Inovce - výstavba časti dopravnej infraštruktúry obce**“, líniová stavba na pozemku p.č. KN C-373, 385 katastrálne územie Inovce.

K žiadosti o stavebné povolenie boli pripojené:

- projektová dokumentácia - 2 x,
- doklady, ktorými sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku , LV č.233,
- nájomná zmluva č. 71/04/2023/MI zo dňa 05.05.2023 – KSK v zastúpení SC KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 040 01 Košice,
- územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby - „Inovce - výstavba časti dopravnej infraštruktúry obce“ č.s.: 2023/11-2023/65 zo dňa 14.03.2023,
- stanovisko OU Michalovce odbor CD a PK , Námestie slobody 1 ,071 01 Michalovce, č. OU-MI-OCDPK-2023/005856-002 zo dňa 27.02.2023,
- stanovisko Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava č. 6612303485 zo dňa 08.02.2023,
- stanovisko Štátnej ochrany prírody SR, ul. Fr. Kráľa 1, 071 01 Michalovce č. CHKO VI/55-001/2023 zo dňa 10.02.2023,
- stanovisko VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice č.5059/2023 zo dňa 20.03.2023,
- stanovisko Správy ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, č.:IU-2023/1760-1012 zo dňa 27.01.2023,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000239-002 zo dňa 27.02.2023 vydané Okresným úradom Sobrance , Odbor starostlivosti o ŽP , Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000238 zo dňa 27.02.2023 vydané Okresným úradom Sobrance , Odbor starostlivosti o ŽP , Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000202 zo dňa 27.02.2023 vydané Okresným úradom Sobrance , Odbor starostlivosti o ŽP , Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000238-002 zo dňa 27.02.2023 vydané Okresným úradom Sobrance , Odbor starostlivosti o ŽP , Tyršova 12, Sobrance,
- stanovisko č. OU-SO-OSZP-2023/000202-002 zo dňa 27.02.2023 vydané Okresným úradom Sobrance , Odbor starostlivosti o ŽP , Tyršova 12, Sobrance,

Oznámením zo dňa 19.04.2023 tunajší spoločný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania. Miestne zisťovanie a ústne konanie bolo 09.05.2023 so stretnutím o 09,30 hod na OcÚ Inovce. Účastníci konania si mohli uplatniť svoje námietky najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Ku konaniu neboli vznesené žiadne námietky.

Pripomienky, požiadavky účastníkov konania a dotknutých orgánov boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušné ustanovenia zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení zmien a doplnení a stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60 a násl., vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebné

povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.).

Za predmetný úkon sa v zmysle zákona NR SR č. 286/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch § 4 ods1. /štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie/ poplatok nevyrubuje.

P o u č e n i e:

Podľa zákona § 53 zákona č.71/1967 Z.z. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie /riadny opravný prostriedok/ v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad Inovce, Inovce 23, 072 64.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľne správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku /zákon č. 162/2015 Z.z./

Prílohy : Overená projektová dokumentácia stavby pre stavebníka.

Ján Chrapovič
starosta obce

Vybavuje: Ing. Michal Dinič

Doručí sa:

1. Obec Inovce, Inovce 23, 072 64
2. KSK, odbor správy majetku, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
3. Ostatní účastníci konania - právnické osoby a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ktoré sú stavbou priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. OÚ Sobrance ,OS o ŽP, Tyršova 12, 073 01
2. OU Michalovce OCD a PK, Námestie slobody 1, Michalovce
3. Správa ciest KSK, Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice
4. VSD a.s. , Mlynská 31, 042 91 Košice
5. Štátna ochrana prírody SR, Správa Chránenej krajinej oblasti Vihorlat , Fr. Kráľa 1 , 071 01
6. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Ing. arch Martin Hakoš, Lesné 6, 071 01

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 61 odst.4 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa: 15.05.2023

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu , ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie: